

# Underhållsplan 2023/2024

## Större åtgärder:

- Inventering och åtgärdande av brunnar på parkeringsytorna (påbörjad 2023)

60.000:- exkl moms

- Fuktskadad garagevägg Sätra gränd (påbörjad 2023)
- Skadad garagevägg Ramlösa gränd

50.000:- exkl moms

## Mindre åtgärder:

- Se över målning av parkeringsrutor. (påbörjad 2023)
- Sänka driftkostnaderna genom att byta ut ljuskällor till LED på garagelängorna
- Se över skötsel av fjärrvärmen för att minska utgifterna i samband med att underhållet minskar tack vare fjärrvärmeprojektet

20.000:- exkl moms

*(Fjärrvärmeposten ligger under driftbudget)*

## Löpande och övrigt underhåll:

- Säkerställa drift av el och fjärrvärme, utbyte av komponenter mm
- Underhåll av garageportar, ev målning samt snickerier

120.000 exkl moms

**Totalsumma budget:** 250.000:- exkl moms

**Elbilsaddning:** 300.000:- exkl moms

Beroende på ärendet hos Lantmäteriet samt årsmötets beslut av proposition.

## Nämnvärda investeringar under 2022 / 2023:

- Ny belysning i alla soprum, 16.800:- exkl moms (besparing ca 7000:- / år)